

REGISTRATIENUMMER 2024-207896

INSCHRIJFFORMULIER BEDRIJFSKAVEL¹

Behorende bij Uitgifteleidraad Bedrijventerreinen

ZWETTE IV (kavel 41, 42) EN ZWETTE V (kavel 2)

Ondergetekende (handelende namens de onderneming):

Naam organisatie*.....

KVK nummer**.....

Vestigingsadres:.....

Postcode:..... Woonplaats:.....

Correspondentieadres:.....

Postcode:..... Woonplaats:.....

Naam eigenaar/bevoegd bestuurder***:

Geboorteplaats: geboortedatum:.... /..... /.....

Telefoonnummer:.....

E-mail:.....

* de tenaamstelling moet overeenkomen met degene op wiens naam, bij gunning, de koopovereenkomst moet worden gesteld.

** Uittreksel Handelregister van de Kamer van Koophandel (maximaal 1 week oud) bijvoegen.

*** kopie van geldig legitimatiebewijs bijvoegen.

¹ Dit inschrijfformulier maakt onlosmakelijk onderdeel uit van de koopovereenkomst. Inschrijver heeft het formulier vrijwillig en naar waarheid ingevuld en is derhalve gehouden om de aangevinkte criteria uit te voeren na toewijzing van de bedrijfskavel.

Contactpersoon (indien afwijkend van bovenstaande gegevens)

Naam:

Telefoonnummer:.....

Emailadres:.....

INSCHRIJVER WIL IN AANMERKING KOMEN VOOR:

Kavelnummer:

STANDAARD SELECTIECRITERIA

Huidige bedrijfsactiviteiten:

.....

.....

.....

Toekomstige bedrijfsactiviteiten:

.....

.....

.....

Milieucategorie (indien bekend):

.....

.....

.....

Voor 50% een eindgebruiker vastgelegd

ja nee

AANVULLENDE SELECTIECRITERIA

- A. bedrijven of ondernemingen die al gevestigd zijn op het bedrijventerrein en op de huidige locatie binnen 3 jaar gaan of willen uitbreiden en daar een aangrenzende kavel voor nodig hebben. Onder aangrenzende kavels verstaan we ook bouwkavels die gescheiden worden door een lokale ontsluitingsweg op het bedrijventerrein (5 punten)²;

² Door het aankruisen van het selectie criterium verklaart de inschrijver zijn/haar bedrijf of onderneming binnen 3 jaar uit te willen breiden. Aanvullend vragen we via het inschrijfformulier een toelichting te geven om wat voor uitbreiding het gaat en om welke bedrijfsmatige activiteiten.

- B. bedrijven en ondernemingen die nu al binnen de gemeente Leeuwarden gevestigd zijn en die willen verplaatsen naar het bedrijventerrein (4 punten); De gemeente hecht belang aan het behoud en uitbreiding van de werkgelegenheid om de economische ontwikkeling te stimuleren³.
- C. Bedrijven en ondernemingen die zich vanuit de regio of van elders willen vestigen op het bedrijventerrein en hier een eigen bedrijfspand willen bouwen (3 punten).
- D. Investeerder/ontwikkelaar die voor minimaal 50% van de totale ontwikkeling één eindgebruiker (huurder of koper) heeft vastgelegd (1 punt)⁴

VERKLARING

Inschrijver verklaart:

- a. in het bezit te zijn van het document 'uitgifteleidraad bedrijventerreinen Zwette IV en V;
- b. in te stemmen met de concept optieovereenkomst en concept koopovereenkomst behorende bij het document 'uitgifteleidraad bedrijventerreinen Zwette IV en V;
- c. aangemerkt te willen worden als gegadigde voor de hiervoor genoemde bedrijfskavel;
- d. een kopie van een geldig legitimatiebewijs mee te sturen van de bevoegd bestuurder(s);
- e. te zijn ingeschreven als bedrijf bij de Kamer van Koophandel;
- f. een recent uittreksel handelsregister van de Kamer van Koophandel met dit inschrijfformulier mee te sturen;
- g. het bewijs als bijlage met dit inschrijfformulier mee te sturen waarin gemotiveerd wordt in hoeverre hij/zij voldoet aan de gestelde selectie- en gunningscriteria;
- h. dat geen van de gestelde uitsluitingsgronden op hem/haar van toepassing is;
- i. het formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld.

ONDERTEKENING

Naam:.....

Plaats:.....

Datum: / /

Handtekening:.....

³ Door het aankruisen van het selectiecriterium verklaart de inschrijver zijn/haar bedrijf of onderneming naar het bedrijventerrein te willen verplaatsen. Aanvullend vragen we om op het formulier een toelichting van maximaal 300 woorden te geven op de verplaatsing en om welke bedrijfsmatige activiteiten het gaat.

⁴ Bewijslast: inschrijver overlegt uiterlijk op het moment van het aangaan van de optieovereenkomst bewijs (volledig getekende huur-/koopovereenkomst) voor minimaal 50% van de totale ontwikkeling.